



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c5cfc86487000008111a57020f
Владелец: ООО "Прогресс-Н", Нешпор Николай
Геннадьевич, Самара
Действителен: с 27.03.2018 по 27.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 24.08.2018 №0056/2018
Министерство строительства Самарской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 179сасb4830009db2e71113fdb4a81866
Владелец: Министерство строительства Самарской области, Марычева Надежда Васильевна,
Самара
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-63-000395-04 от 24.08.2018

Многоквартирный 2-х секционный 16-ти жтажный жилой дом, расположенный по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Часовая

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОГРЕСС-Н"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ПРОГРЕСС-Н"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	443125
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ново-Вокзальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 257 Корпус: В Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: 49 Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(846)302-82-83
	1.4.2	Адрес электронной почты	st-tk@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.progress-n.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Нешпор
	1.5.2	Имя	Николай
	1.5.3	Отчество	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6318126912
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1026301506395
	2.1.3	Год регистрации	2002

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Нешпор
	3.3.2	Имя	Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Генадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	66,7
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Нешпор
	3.3.2	Имя	Эдуард

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	33,3

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Содружество строителей
---	-------	--	------------------------

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	6316144627
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0535.07-2010-6318126912-С-056
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	10.09.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	154,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	36830,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	58661,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Часовая
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	А
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 515,98
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	14 771,25
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	5 577,79
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	20 349,04

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ООО "ГеоРад"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6312115209
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ООО "Регионпроминжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6315021630
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	35-2-1-2-0176-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3525336084
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	04.05.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	35-2-1-1-0082-18
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональный экспертный центр "Партнер"

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	3525336084
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	63-301000-218-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	05.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Министерство строительства Самарской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	398-П
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	20.12.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	19.05.2014
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Прогресс-Н
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	6318126912
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	63:01:0622003:1273
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6887.0

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Наличие площадок, пешеходных переходных, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочное пространство вне объекта строительства расположено по ул. лейтенанта Шмидта

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для детей располагается в торце жилого дома секции №2, площадка для отдыха взрослого населения в занятия физкультурой располагается напротив главного фасада жилого дома, секции №1.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Хозяйственная площадка располагается напротив секции №2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории включает в себя газоны с посевом трав, посадка деревьев и кустарника вокруг жилого дома.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства и экологии
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	111
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.02.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-05-0270
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Предприятие тепловых сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	41-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	255
	15.1.2	Количество нежилых помещений	5
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	15

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
---	-----------------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	2	1	100,5	3
2	Жилое	2	1	43,61	1
3	Жилое	2	1	43,61	1

4	Жилое	2	1	43,61	1
5	Жилое	2	1	30,29	1
6	Жилое	2	1	47,85	1
7	Жилое	2	1	47,91	1
8	Жилое	2	1	64,08	2
9	Жилое	2	1	50,09	1

10	Жилое	3	1	100,5	3
11	Жилое	3	1	43,61	1
12	Жилое	3	1	43,61	1
13	Жилое	3	1	43,61	1
14	Жилое	3	1	30,29	1
15	Жилое	3	1	47,85	1

16	Жилое	3	1	47,91	1
17	Жилое	3	1	64,08	2
18	Жилое	3	1	50,09	1
19	Жилое	4	1	100,5	3
20	Жилое	4	1	43,61	1
21	Жилое	4	1	43,61	1

22	Жилое	4	1	43,61	1
23	Жилое	4	1	30,29	1
24	Жилое	4	1	47,85	1
25	Жилое	4	1	47,91	1
26	Жилое	4	1	64,08	2
27	Жилое	4	1	50,09	1

28	Жилое	5	1	100,5	3
29	Жилое	5	1	43,61	1
30	Жилое	5	1	43,61	1
31	Жилое	5	1	43,61	1
32	Жилое	5	1	30,29	1
33	Жилое	5	1	47,85	1

34	Жилое	5	1	47,91	1
35	Жилое	5	1	64,08	2
36	Жилое	5	1	50,09	1
37	Жилое	6	1	100,5	3
38	Жилое	6	1	43,61	1
39	Жилое	6	1	43,61	1

40	Жилое	6	1	43,61	1
41	Жилое	6	1	30,29	1
42	Жилое	6	1	47,85	1
43	Жилое	6	1	47,91	1
44	Жилое	6	1	64,08	2
45	Жилое	6	1	50,09	1

46	Жилое	7	1	100,5	3
47	Жилое	7	1	43,61	1
48	Жилое	7	1	43,61	1
49	Жилое	7	1	43,61	1
50	Жилое	7	1	30,29	1
51	Жилое	7	1	47,85	1

52	Жилое	7	1	47,91	1
53	Жилое	7	1	64,08	2
54	Жилое	7	1	50,09	1
55	Жилое	8	1	100,5	3
56	Жилое	8	1	43,61	1
57	Жилое	8	1	43,61	1

58	Жилое	8	1	43,61	1
59	Жилое	8	1	30,29	1
60	Жилое	8	1	47,85	1
61	Жилое	8	1	47,91	1
62	Жилое	8	1	64,08	2
63	Жилое	8	1	50,09	1

64	Жилое	9	1	100,5	3
65	Жилое	9	1	43,61	1
66	Жилое	9	1	43,61	1
67	Жилое	9	1	43,61	1
68	Жилое	9	1	30,29	1
69	Жилое	9	1	47,85	1

70	Жилое	9	1	47,91	1
71	Жилое	9	1	64,08	2
72	Жилое	9	1	50,09	1
73	Жилое	10	1	100,5	3
74	Жилое	10	1	43,61	1
75	Жилое	10	1	43,61	1

76	Жилое	10	1	43,61	1
77	Жилое	10	1	30,29	1
78	Жилое	10	1	47,85	1
79	Жилое	10	1	47,91	1
80	Жилое	10	1	64,08	2
81	Жилое	10	1	50,09	1

82	Жилое	11	1	100,5	3
83	Жилое	11	1	43,61	1
84	Жилое	11	1	43,61	1
85	Жилое	11	1	43,61	1
86	Жилое	11	1	30,29	1
87	Жилое	11	1	47,85	1

88	Жилое	11	1	47,91	1
89	Жилое	11	1	64,08	2
90	Жилое	11	1	50,09	1
91	Жилое	12	1	100,5	3
92	Жилое	12	1	43,61	1
93	Жилое	12	1	43,61	1

94	Жилое	12	1	43,61	1
95	Жилое	12	1	30,29	1
96	Жилое	12	1	47,85	1
97	Жилое	12	1	47,91	1
98	Жилое	12	1	64,08	2
99	Жилое	12	1	50,09	1

100	Жилое	13	1	100,5	3
101	Жилое	13	1	43,61	1
102	Жилое	13	1	43,61	1
103	Жилое	13	1	43,61	1
104	Жилое	13	1	30,29	1
105	Жилое	13	1	47,85	1

106	Жилое	13	1	47,91	1
107	Жилое	13	1	64,08	2
108	Жилое	13	1	50,09	1
109	Жилое	14	1	100,5	3
110	Жилое	14	1	43,61	1
111	Жилое	14	1	43,61	1

112	Жилое	14	1	43,61	1
113	Жилое	14	1	30,29	1
114	Жилое	14	1	47,85	1
115	Жилое	14	1	47,91	1
116	Жилое	14	1	64,08	2
117	Жилое	14	1	50,09	1

118	Жилое	15	1	100,5	3
119	Жилое	15	1	43,61	1
120	Жилое	15	1	43,61	1
121	Жилое	15	1	43,61	1
122	Жилое	15	1	30,29	1
123	Жилое	15	1	47,85	1

124	Жилое	15	1	47,91	1
125	Жилое	15	1	64,08	2
126	Жилое	15	1	50,09	1
127	Жилое	16	1	100,5	3
128	Жилое	16	1	43,61	1
129	Жилое	16	1	43,61	1

130	Жилое	16	1	43,61	1
131	Жилое	16	1	30,29	1
132	Жилое	16	1	47,85	1
133	Жилое	16	1	47,91	1
134	Жилое	16	1	64,08	2
135	Жилое	16	1	50,09	1

136	Жилое	2	2	71,67	2
137	Жилое	2	2	30,3	1
138	Жилое	2	2	50,26	1
139	Жилое	2	2	47,97	1
140	Жилое	2	2	49,28	1
141	Жилое	2	2	106,86	3

142	Жилое	2	2	75,21	2
143	Жилое	2	2	81,62	2
144	Жилое	3	2	71,67	2
145	Жилое	3	2	30,3	1
146	Жилое	3	2	50,26	1
147	Жилое	3	2	47,97	1

148	Жилое	3	2	49,28	1
149	Жилое	3	2	106,86	3
150	Жилое	3	2	75,21	2
151	Жилое	3	2	81,62	2
152	Жилое	4	2	71,67	2
153	Жилое	4	2	30,3	1

154	Жилое	4	2	50,26	1
155	Жилое	4	2	47,97	1
156	Жилое	4	2	49,28	1
157	Жилое	4	2	106,86	3
158	Жилое	4	2	75,21	2
159	Жилое	4	2	81,62	2

160	Жилое	5	2	71,67	2
161	Жилое	5	2	30,3	1
162	Жилое	5	2	50,26	1
163	Жилое	5	2	47,97	1
164	Жилое	5	2	49,28	1
165	Жилое	5	2	106,86	3

166	Жилое	5	2	75,21	2
167	Жилое	5	2	81,62	2
168	Жилое	6	2	71,67	2
169	Жилое	6	2	30,3	1
170	Жилое	6	2	50,26	1
171	Жилое	6	2	47,97	1

172	Жилое	6	2	49,28	1
173	Жилое	6	2	106,86	3
174	Жилое	6	2	75,21	2
175	Жилое	6	2	81,62	2
176	Жилое	7	2	71,67	2
177	Жилое	7	2	30,3	1

178	Жилое	7	2	50,26	1
179	Жилое	7	2	47,97	1
180	Жилое	7	2	49,28	1
181	Жилое	7	2	106,86	3
182	Жилое	7	2	75,21	2
183	Жилое	7	2	81,62	2

184	Жилое	8	2	71,67	2
185	Жилое	8	2	30,3	1
186	Жилое	8	2	50,26	1
187	Жилое	8	2	47,97	1
188	Жилое	8	2	49,28	1
189	Жилое	8	2	106,86	3

190	Жилое	8	2	75,21	2
191	Жилое	8	2	81,62	2
192	Жилое	9	2	71,67	2
193	Жилое	9	2	30,3	1
194	Жилое	9	2	50,26	1
195	Жилое	9	2	47,97	1

196	Жилое	9	2	49,28	1
197	Жилое	9	2	106,86	3
198	Жилое	9	2	75,21	2
199	Жилое	9	2	81,62	2
200	Жилое	10	2	71,67	2
201	Жилое	10	2	30,3	1

202	Жилое	10	2	50,26	1
203	Жилое	10	2	47,97	1
204	Жилое	10	2	49,28	1
205	Жилое	10	2	106,86	3
206	Жилое	10	2	75,21	2
207	Жилое	10	2	81,62	2

208	Жилое	11	2	71,67	2
209	Жилое	11	2	30,3	1
210	Жилое	11	2	50,26	1
211	Жилое	11	2	47,97	1
212	Жилое	11	2	49,28	1
213	Жилое	11	2	106,86	3

214	Жилое	11	2	75,21	2
215	Жилое	11	2	81,62	2
216	Жилое	12	2	71,67	2
217	Жилое	12	2	30,3	1
218	Жилое	12	2	50,26	1
219	Жилое	12	2	47,97	1

220	Жилое	12	2	49,28	1
221	Жилое	12	2	106,86	3
222	Жилое	12	2	75,21	2
223	Жилое	12	2	81,62	2
224	Жилое	13	2	71,67	2
225	Жилое	13	2	30,3	1

226	Жилое	13	2	50,26	1
227	Жилое	13	2	47,97	1
228	Жилое	13	2	49,28	1
229	Жилое	13	2	106,86	3
230	Жилое	13	2	75,21	2
231	Жилое	13	2	81,62	2

232	Жилое	14	2	71,67	2
233	Жилое	14	2	30,3	1
234	Жилое	14	2	50,26	1
235	Жилое	14	2	47,97	1
236	Жилое	14	2	49,28	1
237	Жилое	14	2	106,86	3

238	Жилое	14	2	75,21	2
239	Жилое	14	2	81,62	2
240	Жилое	15	2	71,67	2
241	Жилое	15	2	30,3	1
242	Жилое	15	2	50,26	1
243	Жилое	15	2	47,97	1

244	Жилое	15	2	49,28	1
245	Жилое	15	2	106,86	3
246	Жилое	15	2	75,21	2
247	Жилое	15	2	81,62	2
248	Жилое	16	2	71,67	2
249	Жилое	16	2	30,3	1

250	Жилое	16	2	50,26	1
251	Жилое	16	2	47,97	1
252	Жилое	16	2	49,28	1
253	Жилое	16	2	106,86	3
254	Жилое	16	2	75,21	2
255	Жилое	16	2	81,62	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	коридор	2-16 этаж	1	54,6		
2	лифтовая шахта	2-16 этаж	1	9,8		
3	лестничная клетка	2-16 этаж	1	27,9		
4	Холл	2-16 этаж	1	4		
5	Холл	2-16 этаж	2	57,6		

6	лифтовая шахта	2-16 этаж	2	9,8		
7	лестничная клетка	2-16 этаж	2	27,9		
8	коридор	2-16 этаж	1	4		
9	помещение	1 этаж	1	40,8		
10	КУИ	2 этаж	1	2		
11	помещение	3 этаж	1	46,2		

12	помещение	4 этаж	1	36,4		
13	помещение	5 этаж	1	30,1		
14	помещение	6 этаж	1	30,1		
15	помещение	7 этаж	1	33,8		
16	помещение	8 этаж	1	61,3		
17	щитовая	9 этаж	1	7,1		

18	помещение	10 этаж	1	28,4		
19	колясочная	11 этаж	1	22,2		
20	помещение	12 этаж	1	12,7		
21	помещение	13 этаж	1	20,9		
22	помещение	14 этаж	1	44,7		
23	помещение	15 этаж	1	16,8		

24	Холл	16 этаж	1	47,4		
25	лестничная клетка	17 этаж	1	22,9		
26	Холл	18 этаж	1	19,3		
27	помещение	19 этаж	2	20,9		
28	помещение	20 этаж	2	96,3		
29	помещение	21 этаж	2	28,1		

30	щитовая	22 этаж	2	7,1		
31	КУИ	23 этаж	2	2,2		
32	помещение	24 этаж	2	16,5		
33	КУИ	25 этаж	2	5,6		
34	помещение	26 этаж	2	34,9		
35	помещение	27 этаж	2	37,8		

36	помещение	28 этаж	2	75,6		
37	помещение	29 этаж	2	80,7		
38	помещение	30 этаж	2	13,3		
39	помещение	31 этаж	2	30,1		
40	щитовая	32 этаж	2	10,3		
41	помещение	33 этаж	2	44,5		

42	Холл	34 этаж	2	59,1		
43	ИТП	подвал	1	40,7		
44	помещение	подвал	1	53,4		
45	помещение	подвал	1	40,7		
46	помещение	подвал	1	40,7		
47	помещение	подвал	1	28,5		

48	помещение	подвал	1	42,7		
49	помещение	подвал	1	20,7		
50	помещение	подвал	1	40,7		
51	помещение	подвал	1	40,7		
52	помещение	подвал	1	41,8		
53	помещение	подвал	1	21,4		

54	помещение	подвал	1	30,4		
55	лифтовая шахта	подвал	1	14,3		
56	помещение	подвал	1	23,5		
57	Холл	подвал	1	58,6		
58	ИТП	подвал	2	18		
59	помещение	подвал	2	41,7		

60	помещение	подвал	2	35,4		
61	помещение	подвал	2	28,5		
62	помещение	подвал	2	44,2		
63	помещение	подвал	2	42,7		
64	помещение	подвал	2	28,5		
65	помещение	подвал	2	20,7		

66	помещение	подвал	2	23,5		
67	помещение	подвал	2	41,9		
68	помещение	подвал	2	27,4		
69	помещение	подвал	2	45,6		
70	помещение	подвал	2	56,6		
71	помещение	подвал	2	45,4		

72	коридор	подвал	2	64,5		
73	лифтовая шахта	подвал	2	14,3		
74	помещение	подвал	2	30,4		
75	помещение	1 секция технически й этаж	1	108		
7	помещение	1 секция технически й этаж	1	45,3		
77	помещение	1 секция технически й этаж	1	45,3		

78	помещение	1 секция технически й этаж	1	45,3		
79	помещение	1 секция технически й этаж	1	45,3		
80	помещение	1 секция технически й этаж	1	46,5		
81	помещение	1 секция технически й этаж	1	31,7		
82	помещение	1 секция технически й этаж	1	28,3		
83	помещение	1 секция технически й этаж	1	48,8		

84	помещение	1 секция технически й этаж	1	21,3		
85	помещение	1 секция технически й этаж	1	24,2		
86	лифтовая шахта	1 секция технически й этаж	1	13,9		
87	лестничная клетка	1 секция технически й этаж	2	20		
88	помещение	2 секция технически й этаж	2	62,2		
89	помещение	2 секция технически й этаж	2	46,5		

90	помещение	2 секция технически й этаж	2	37,8		
91	помещение	2 секция технически й этаж	2	50,4		
92	помещение	2 секция технически й этаж	2	28,3		
93	помещение	2 секция технически й этаж	2	46,6		
94	помещение	2 секция технически й этаж	2	24,1		
95	помещение	2 секция технически й этаж	2	21,3		

96	помещение	2 секция технически й этаж	2	31,7		
97	помещение	2 секция технически й этаж	2	49,2		
98	помещение	2 секция технически й этаж	2	50,6		
99	помещение	2 секция технически й этаж	2	31,7		
100	помещение	2 секция технически й этаж	2	44,9		
101	Холл	2 секция технически й этаж	2	65,1		

102	лифтовая шахта	2 секция технически й этаж	2	13,9		
103	лестничная клетка	2 секция технически й этаж	2	20		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	597 604 498
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	150 000 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d3c5cefc86487000008111a57020f
Владелец: **ООО "Прогресс-Н", Нешпор Николай
Геннадьевич, Самара**
Действителен: с 27.03.2018 по 27.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019